



Mietenverzeichnis

Name Betreuer/Berater	Stand per
Personen-Nummer	Darlehens-Nummer
Straße Liegenschaft	
PLZ, Ort der Liegenschaft	
Name Eigentümer/Käufer	

Jährliche Einnahmen	Währung	Betrag	Jährliche Ausgaben	Währung	Betrag
Wohnungsmieten (ohne Umlagen, Aufgliederung siehe Seite 2-2)	EUR		Betriebskosten (nur solche Ausgaben, die nicht durch Umlagen erhoben werden, bitte einzeln auflühren)	EUR	
Gewerbliche Mieten (ohne Umlagen, Aufgliederung siehe Seite 2-2)	EUR			EUR	
				EUR	
				EUR	
				EUR	
			Erbbauzins	EUR	
			Sonstiges	EUR	
				EUR	
				EUR	
				EUR	
				EUR	
Summe der Einnahmen	EUR		Summe der Ausgaben	EUR	

Keine Betriebskosten sind:

Grundsteuer, Schornsteinreinigung, Straßenreinigung, Müllabfuhr, Wasserversorgung, Entwässerung, Beleuchtung, Hausreinigung, Gartenpflege, Personen- und Lastenaufzug, Heizung, Warmwasserversorgung, Sach- und Haftpflichtversicherung, Hauswart.



Grundbesitzaufstellung

Vorname, Name Kund	Personen-Nummer	Grundbesitzaufstellung zum Stichtag: 31.12.	Blatt von
--------------------	-----------------	------------------------------------------------	--------------

Objektart*	Bei Grundstücksgemeinschaften alle Angaben entsprechend dem Eigentumsanteil						Kostenschnittl. Leerstandsquote p.a. in %					
	Baujahr	Lage/Adresse	Wohn- bzw. Nutzfläche in m ²	Eigentümer und Eigentümer- anteil	Verkehrswert in TEUR	wesentliche Belastungen in Abt. des Grund- buches II		Darlehensstand in TEUR	Zinssatz in % und Zinsbin- dung bis	Regel-Annullität in TEUR p.a.	Kosten für Tilgungsersatz in TEUR p.a.	aktuell erzielte Nettomiete in TEUR p.a.

* EFH = Einfamilienhaus | ZFH = Zweifamilienhaus | MFH = Mehrfamilienhaus | ETW = Eigentumswohnung | GMO = gemischt genutztes Objekt | UBG = unbebautes Grundstück

Ort, Datum	Unterschrift Kunde
------------	--------------------